

“Oskar Tikinti Ticarət” MMC-nin 2024-cü il üzrə İdarəetmə Hesabatı

1. Emitentin tam və qısaldılmış adı, VÖEN-i, dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi:

- 1.1. Tam adı: “Oskar Tikinti Ticarət” Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyəti
- 1.2. Qısaldılmış adı: “Oskar Tikinti Ticarət” MMC
- 1.3. VÖEN-i: 1903612461
- 1.4. Dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi: 10.04.1997-ci il, 1903612461 (əvvəlki dövlət qeydiyyat nömrəsi: 33352)

2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer:

- 2.1. Hüquqi ünvanı: Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Nərimanov r-nu, Qarabağ , ev 22.
- 2.2. Faktiki ünvanı: Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Nərimanov r-nu, Qarabağ , ev 22.

3. Emitentin adında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklində yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi və ya çevrilmə şəklində yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları:

Çevrilmə: 12.07.2024-cü il

Əvvəlki hüquqi şəxs: “Oskar Tikinti Ticarət” QSC

Hazırkı hüquqi şəxs: “Oskar Tikinti Ticarət” MMC

4. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar:

4.1 “Oskar Tikinti Ticarət” MMC-nin təsis edildiyi tarixdən bu Hesabatın hazırlandığı tarixədək filialı yaradılmamış və ləğv edilməmişdir.

5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ya ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin

törmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti;

5.1. "Oskar Tikinti Ticarət" MMC-nin təsis edildiyi tarixdən bu Hesabatın hazırlandığı tarixədək törmə cəmiyyəti yaradılmamışdır.

6. Emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törmə təşkilatı olan qrupdur) adı:

6.1. "Oskar Tikinti Ticarət" MMC heç bir şirkətlər qrupunun hissəsi deyil.

7. Emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri:

7.1. Tikinti-quraşdırma və layihələndirmə.

8. Emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri:

No	Fəaliyyət növü	Lisenziyalar (qüvvədə olma müddəti)
1.	Bina və qurğuların tikinti-quraşdırma işləri	Müddətsiz
2.	Tətbiq olunan bina və qurğuların layihələndirilməsi	Müddətsiz
3.	Torpaq işləri, nəqliyyat tikintisi	Müddətsiz
4.	Nəqliyyat qurğularının layihələndirilməsi	Müddətsiz

9. Emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər:

9.1. Torpaq işləri, yol tikintisi, dəmir yolu xetlərinin tikintisi, nəqliyyat qurğularının layihələndirilməsi, dəmir yollarının layihələndirilməsi, mühəndis sistemlərinin layihələndirilməsi, elektrik təchizatı sistemlərinin layihələndirilməsi, nəzarət-ölçü cihazları, yanğın-mühafizə siqnalizasiya və avtomatik yanğınsöndürmə sistemlərinin layihələndirilməsi, layihələrin xüsusi bölmələrinin işlənilməsi, tikintinin təşkilinin layihələndirilməsi, smetaların tərtib edilməsi.

10. Emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası:

No		2024-cü ilin I rübü	2024-cü ilin II rübü	2024-cü ilin III rübü	2024-cü ilin IV rübü
1.	İşçilərin sayı	40	24	91	110
2.	İşə qəbul	1	99	92	51
3.	İşdən azad olma	17	32	73	83

11. Emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı:

No	Səhmdarların ümumi yığıncağı	Direktor
1.	Quliyev Anar Bəxtiyar oğlu	Yadigarov Elburus Yelmar oğlu

12. Emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayrılıqda sayı:

12.1. Səhmdarlarının sayı: 1 (üç) nəfər fiziki şəxs. Səhmdarlar arasında hüquqi şəxslər mövcud deyil.

13. Emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı:

No	Səhmdarların adı, soyadı, atasının adı	Səhmlərin miqdarı	Səhmlərin faizi
1.	Quliyev Anar Bəxtiyar oğlu	1000	100%

14. Nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı):

Emitentin nizamnamə kapitalında payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxs yoxdur.

15. Emitentin səhmdarlarının (payçılarının) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat:

No	Səhmdarların Ümumi Yığıncağının keçirilmə tarixi	Səhmdarların Ümumi Yığıncağının keçirilmə	Səhmdarların Ümumi Yığıncağında qəbul edilmiş qərarlar
1.	31.12.2024	Bakı şəhəri	Qəbul edilmiş qərar: Cəmiyyətdə çalışan işçilərin Yeni il bayramı münasibəti ilə kollektiv mükafatlandırılması haqqında
2.	08.03.2024	Bakı şəhəri	Qəbul edilmiş qərar: Cəmiyyətdə çalışan işçilərin "8 Mart" Qadınlar bayramı münasibəti ilə mükafatlandırılması haqqında
3.	16.05.2024	Bakı şəhəri	Qəbul edilmiş qərar: Cəmiyyətin təşkilati-hüquqi formasının dəyişdirilərək Məhdud Məsuliyyətli Cəmiyyətə çevrilməsi haqqında

16. Emitentin dövriyyədə olan investisiya qiymətli kağızlarının buraxılışları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların hər buraxılışı ayrı-ayrılıqda göstərilir):

Investisiya qiymətli kağızın növü və forması:	Investisiya qiymətli kağızların buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi və qeydiyyat tarixi:	Investisiya qiymətli kağızların miqdarı və nominal dəyəri:	Investisiya qiymətli kağızların buraxılışının məcmu nominal dəyəri	Hesabat ili ərzində emitent tərəfindən səhmlər üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat (hesabat ilində səhmlərin hər növü üzrə ödənilmiş dividendlərin məbləği göstərilir):	Faizli istiqrazların buraxılışı haqqında məlumatda - istiqrazların üzrə gəlirliyin illik faiz dərəcəsi:	Investisiya qiymətli kağızların yerləşdirildiyi, və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer (olduqda):
Adi sənədsiz adlı səhm	AZ1001024624, 15 oktyabr 2020-ci il	1000 ədəd, 2 manat	2 000 (iki min)	Dividend ödənilməmişdir	İstiqrazların buraxılmayıb	Movcud deyil

17. Emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar:

17.1. Hesabat dövrü ərzində aşağıda göstərilən xüsusi əhəmiyyətli əqdlər bağlanmışdır.

No	Sifarişçinin / İcraçının adı	Əqdin məzmunu	Əqdin tarixi və nömrəsi	Əqdin məbləği	Əqdin ödənilmiş hissəsi
1	"Kontur Arxitektura Layihə sənaye" QSC	Bərdə-Ağdam dəmir yolunun tikinti layihəsi çərçivəsində nəqliyat vasitələrinin icarəsi	O-18A/2022 03.06.2022	510000	120000
2	"Kontur Arxitektura Layihə sənaye" QSC	Bərdə-Ağdam dəmir yolu üzərində yerləşən "Bərdə-Köçərli-Təzəkənd stansiyalarının tikintisi	KH-56/2023 01.08.2023	512950	512950
3	"Kontur Arxitektura Layihə sənaye" QSC	Ağdam Avtovaqzal kompleksində görülmə işlər	KH-66/2024 05.08.2024	541482.24	209883
4	"Kontur Arxitektura Layihə sənaye" QSC	Tək tel toxuma torların satışı	O-33/2024 18.10.2024	53716.80	-

18. Emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar:

18.1. Hesabat dövrü ərzində aidiyyəti şəxslərlə əqd bağlanmamışdır.

19. İllik hesabatın təsdiq edildiyi ümumi yığıncağın tarixi:

19.1. 22.06.2025-ci il

20. Hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat.

20.1. "Oskar Tikinti Ticarət" MMC-nin rəsmi internet sahifəsi:

www.oskar.co.az

Direktor

Elburus Yadigarov

Mühasib

Cəmilə Məlikova

Hesabatın hazırlanma tarixi: 22.06.2025-ci il

